

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

**Tampereen kaupungin lausunto Pirkanmaan ELY-keskukselle kiinteistönomistajan
vaarantamiskiellon antamisesta****TRE:783/11.04.01/2024****Lisätietoja päätöksestä**

Johdon assistentti Katri Naulo, puh. 040 801 6003, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi ja maanhankintapäällikkö Ari Kilpi, puh 050 346
9311, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Annetaan ELY-keskukselle liitteenä olevat lausunnot kiinteistönomistajan
vaarantamiskiellon antamisesta.

Perustelut

Pirkanmaan ELY-keskuksessa on vireillä Pispalan moreeni ry:n esitys
rakennuksen suojelemiseksi rakennusperintölain nojalla kiinteistöllä 837-
601-1-283, osoitteessa Selkeenuja 5 / Pispalan valtatie 52, 33270
TAMPERE.

ELY-keskus harkitsee rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain 6 §:
n mukaisen vaarantamiskiellon antamista rakennussuojeluasian
vireilläolon ajaksi. Vaarantamiskiellolla voidaan kieltää rakennuksen
kulttuurihistoriallista merkitystä vaarantaviin toimenpiteisiin ryhtyminen.
ELY-keskus voi lisäksi velvoittaa rakennuksen omistajan tai haltijan
ryhtymään tarpeellisiin suojaamistoimenpiteisiin rakennuksen suojelun
turvaamiseksi. Kielto tulee voimaan, kun sitä koskeva päätös on annettu
tiedoksi. Kielto on voimassa, kunnes suojelua koskeva asia on
lainvoimaisesti ratkaistu, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Apulaispormestari päättää johtamiensa lautakuntien osalta lausunnon
antamisesta muissa kuin muutoksenhakuun liittyvissä asioissa tai
lainsäädännön mukaan viranomaiselle kuuluuissa lupa- ja valvonta-
asioissa.

Apulaispormestari Sasi on hallintolain 28 §:n 1 momentin 3) kohdan
perusteella esteellinen asiassa. Päätöksen tekee apulaispormestarin 1.
varahenkilö.

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus, Elina Karppinen, Heli Toukonieni, Niko Suoniemi

Liitteet:

1 Asemakaavoituksen lausunto, Selkeenuja 5, 2024

2 Kiinteistöomistajan vastine rakennussuojeluesitykseen

Allekirjoitus

Tampere

Apulaispormestari, elinvoima- ja
osaamislautakunta sekä asunto- ja
kiinteistölautakunta (2021 - 2025)

Ote viranhaltijapäätöksestä

2 (3)

28.02.2024

§ 3

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Ilkka Sasin 1. varahenkilö apulaispormestari Pekka Salmi

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetettu nähtäville 28.2.2024 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi.

Ote päätöksestä on lähetetty 28.2.2024 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti.

Muutoksenhakuviranomainen

Muutoksenhakukielto

Tampere
28.02.2024

Minna Kareinen
Hallintoassistentti

Tampere

Apulaispormestari, elinvoima- ja
osaamislautakunta sekä asunto- ja
kiinteistölautakunta (2021 - 2025)

Ote viranhaltijapäätöksestä

3 (3)

28.02.2024

§ 3

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 3

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

-varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)